The background is a light blue gradient with several realistic water droplets of various sizes scattered across the surface. The droplets have highlights and shadows, giving them a three-dimensional appearance.

DIALOGMØDE
16. MARTS 2024

DAGSORDEN

1. HISTORIK
2. FONDSBESTYRELSEN – GRUNDLAG OG SAMMENSÆTNING
3. ÅRET DER GIK I FONDSBESTYRELSEN
4. ØKONOMI OG NØGLETAL
5. HAVNEVÆRKER – RIGETS TILSTAND
6. STRATEGI OG FRA STRATEGI TIL HANDLING
7. ORDET ER FRIT
8. AFRUNDING

PRÆSENTATION

JIM JOHANSEN, UDPEGET AF FONDSBESTYRELSEN EFTER 5.03

BENNY HAMMER, UDPEGET AF NORDDJURS KOMMUNE

TOM BYTOFT, UDPEGET AF NORDDJURS KOMMUNE

JIMMIE KAAGH, VALGT AF FISKERIFORENINGEN

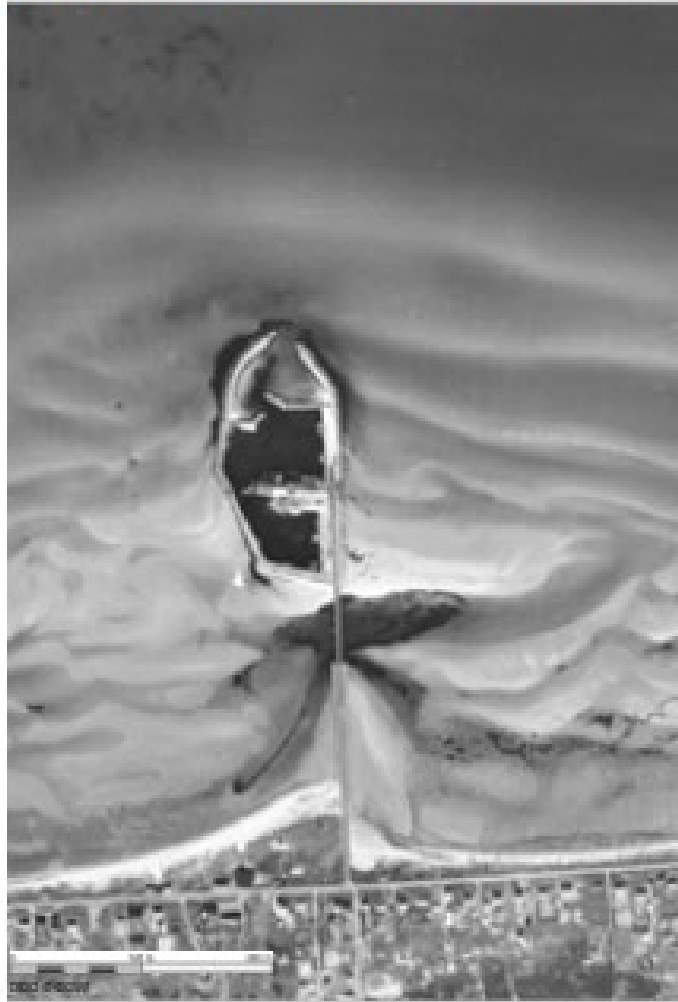
HENRIK CHRISTENSEN, VALGT AF DE ERHVERVSDRIVENDE

NIELS ERIK NØRGAARD, VALGT AF FASTLIGGERNE

TINA LYKKE ANDERSEN, VALGT AF FASTLIGGERNE

PRÆSENTATION - HISTORIK

Bønnerup Havns udvikling:



1954



1995



1999

PRÆSENTATION - HISTORIK

- 1949-51: Ny inderhavn: 357.682 kr. (incl. bedding).
- 1956: Reparation af østkajen: 67.377 kr.
- 1958: Reparation af vestre mole: 53.575 kr.
Et tågesignal etableres.
- 1959: Beddingspil, kontorbygning og oplagsrum etableres.
- 1962-64: Ny yderhavn: 849.830 kr.
- 1965: Lossekaj og auktionsbygning etableres.
- 1968: Broen brændes og erstattes af en dæmning: 142.742 kr. 2. fiskepakhuse etableres.
- 1970: Svingkran etableres. Reparation af tværmoler: 151.000 kr.
- 1974-75: Ny øst-havn: ca. 4 millioner kr. Derudover er havnebassinerne flere gange
vet oprenset.
- 1977: Fiskefiletfabrikken startes.
- 1979: Nyt bødehus.
- 1979: Ny bedding, pris: 1,1 mill. kr.
- 1981: Nye stormskader
- 1985: Nye fiske-pakhuse, pris 2,5 mill. kr.
- 1985: »Den erhvervsdrivende fond Bønnerup Havn«

HISTORIK LYSTBÅDEHAVN 1998-2003

NØRREDJURS KOMMUNE OG DEN DAVÆRENDE BESTYRELSE AF LYSTBÅDEHAVN

- 1998 – OPFYLDNING AF BASSIN
- 1999 – UD- OG INDSEJLINGSGEBYR TIL FISKERIFORENING
- 2000 – OPFØRSEL AF FERIEBOLIGER

PRÆSENTATION - HISTORIK



SAMMENLÆGNING 2014 (KB 18.11.2014)

- BØNNERUP HAVN (FISKERIDELEN) HAVDE GENNEM FLERE ÅR HAFT REDUCEREDE INDTÆGTER FRA FISKERIET. LYSTBÅDEHAVNEN HAVDE EN “FORNUFTIG” ØKONOMI.
- MÅLET VAR AT SKABE ET MERE BÆREDYGTIGT ØKONOMISK FUNDAMENT
- NEDSÆTTELSE AF SAMMENLÆGNINGSUDVALG MED DAVÆRENDE KOMMUNALDIREKTØR JESPER KAAS SOM FORMAND OG REPRÆSENTANTER FOR HHV LYSTBÅDEHAVN OG ERHVERVSHAVN



FONDSBESTYRELSEN – GRUNDLAG OG FORMÅL

- FORMÅL – AT EJE OG DRIVE BØNNERUP FISKERI- OG LYSTBÅDEHAVN

FONDSBESTYRELSENS HOVEDOPGAVE – AT SIKRE ØKONOMI TIL

- AT HOLDE HAVNEVÆRKER OG BYGNINGER I FORSVARLIG STAND
- DRIFTE BØNNERUP HAVN

FONDSBESTYRELSENS SAMMENSÆTNING

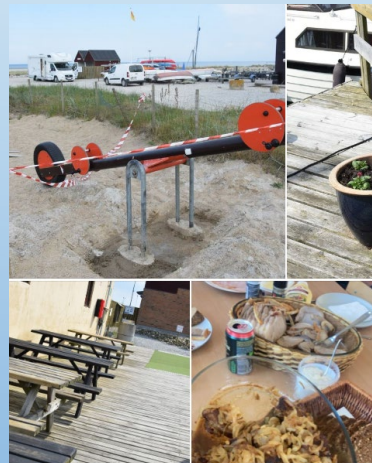
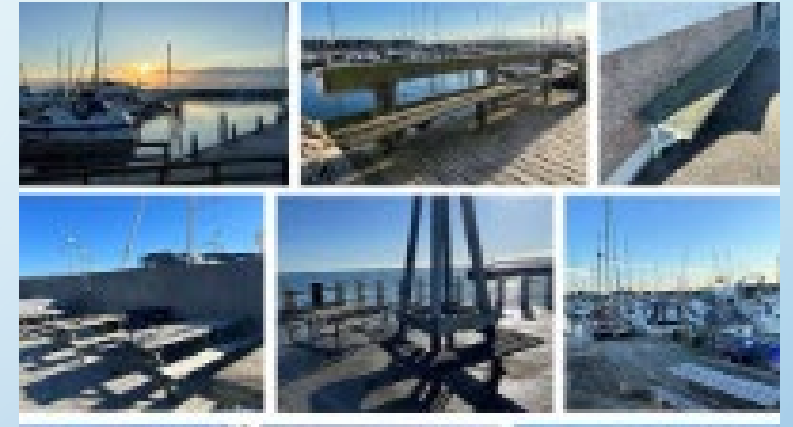
- 2 FASTLIGGERE VÆLGES AF OG BLANDT FASTLIGGERNE I BØNNERUP LYSTBÅDEHAVN.
- 1 MEDLEM VÆLGES AF MEDLEMMERNE AF BØNNERUP FISKERIFORENING OG BLANDT EJERE AF FISKEFARTØJER MED HJEMSTED I BØNNERUP HAVN
- 1 MEDLEM VÆLGES AF OG BLANDT VIRKSOMHEDSEJERE MED ERHVERVSLEJEMÅL PÅ BØNNERUP HAVN.
- 2 MEDLEMMER UDPEGES AF NORDDJURS KOMMUNE
- 1-3 MEDLEMMER UDPEGES AF FONDSBESTYRELSEN



PRÆSENTATION – GULDET OG STYRKEN

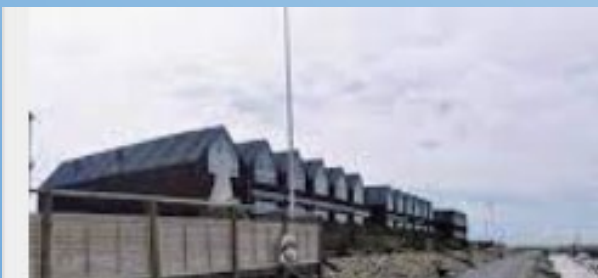
ET AKTIVT CIVILSAMFUND

- HAVNEFEST
- BÅDELAUG
- DET MARITIME HUS
- VINTERBADERE
- JAGT OG FISKERI





- ERHVERVSDRIVENDE
- FISKERIET
- LYSTBÅDEHAVN
- HUSENE
- MØLLERNE



ÅRET DER GIK - BESTYRELSEN

- RAMMER, RÅDERUM, KOMPETENCER, STRATEGI
- ÅRSHJUL FOR BESTYRELSEN OG STRUKTURER
- DET GODE MØDE – FOKUS PÅ SAMARBEJDET
- BOARDOFFICE BESTYRELSESYSTEM
- REFERATER TILGÆNGELIGE PÅ HJEMMESIDEN

[HTTPS://BOENNERUP-LBH.DK/REFERATER-BESTYRELSESMOEDER/](https://boennerup-lbh.dk/referater-bestyrelsesmoeder/)

- FOKUS PÅ TÆT SAMARBEJDE MED FORENINGER OG FRIVILLIGE



ÅRET DER GIK - BESTYRELSEN

UDVALGTE

- HØRINGSSVAR PLAN- OG UDVIKLINGSSTRATEGI
- LOKALPLAN FOR BØNNERUP HAVN
- VINTERPLADS
- RAMMEN FOR FRITAGELSE FOR ARBEJDSGEBYR
- DMH
- MARKEDSFØRINGSPLAN 2024



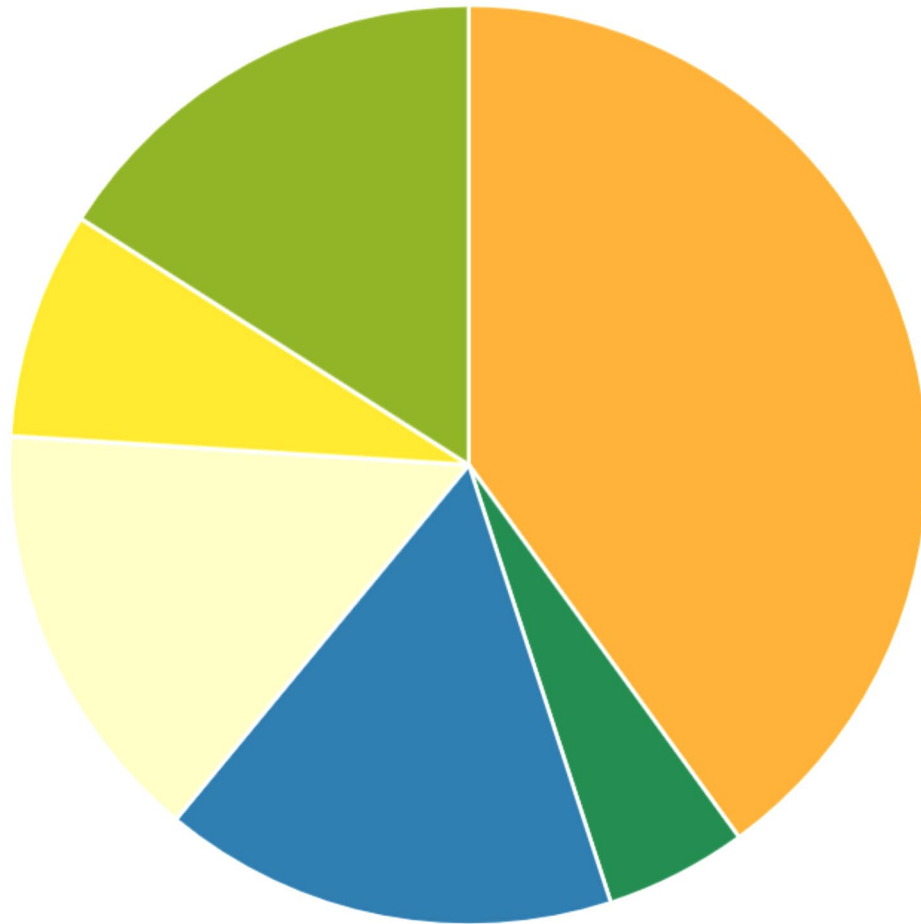


INDTÆGTS-GRUNDLAG

- FISKERI BROPENGE
- FASTLIGGERE+GÆSTESEJLERE
- CAMPERE+SLÆBESTED
- UDLEJNING
- GRUNDLEJE HUSE+ERHVERV
(DOG FLERE HISTORISKE BRUGSKONTRAKTER)

Indtægtskilder 2023

Lystbåde 40% ErhvervsFiskeri 5% Feriehus 16% Erhverv 15% Isværk 8% Diverse 16%



FORDELING AF OMSÆTNING

- LYSTBÅDE
- FISKERI
- GRUNDUDLEJNING
FERIEHUSE
- UDLEJNING OG
GRUNDUDLEJNING ERHVERV
- SKELIS
- DIVERSE

ØKONOMI BØNNERUP HAVN



Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		723.172
Personaleomkostninger	1	(186.893)
Af- og nedskrivninger	2	(999.886)
Driftsresultat		(463.607)
Andre finansielle indtægter		238.202
Andre finansielle omkostninger		(116.395)
Resultat før skat		(341.800)
Skat af årets resultat	3	81.647
Årets resultat		(260.153)
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		(260.153)
Resultatdisponering		(260.153)

Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	1	1.568.813
Personaleomkostninger	2	(247.917)
Af- og nedskrivninger	3	(998.190)
Driftsresultat		322.706
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		(16.134)
Andre finansielle indtægter		61.187
Andre finansielle omkostninger		(91.974)
Resultat før skat		275.785
Skat af årets resultat	4	(65.000)
Årets resultat		210.785
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		210.785
Resultatdisponering		210.785

- LEDELSESBERETNING
- OFFENTLIGGØRELSE PÅ HJEMMESIDE

Budget 2024

Omsætning	5.330.530,00
Indtægter feriehuse	785.290,00
Erhverv – husleje og grundleje	736.180,00
Fiskeri bropenge	265.450,00
Hjemmehørende fiskere	55.000,00
Salg af skelis	399.815,00
Tilskud toiletbygning	159.320,00
Andre indtægter havnedrift	956.350,00
Bådpladser lystbåde	912.005,00
Arbejdsgebyr	146.000,00
Andre indtægter	301.060,00
Gæstesejlere	435.440,00
Autocampere	178.620,00

ØKONOMI BØNNERUP HAVN

- BUDGET 2024

HAVNEVÆRKER – RIGETS TILSTAND (LARS M) VEDLIGEHOOLD UDFØRT I 2023 OG 2024

- OPRENSNING OMKRING BEDDINSOMRÅDET OG INDERBASSIN
- OPRENSNING I INDSEJLINGEN / OMRÅDET LIGE UDENFOR HAVNEN
- STENFODRING AF YDERMOLER
- KONTROL AF HØJDENOTER YDERMOLER V LANDMÅLER
- MULTIBEAM OPMÅLING AF HAVNEBASSINER



HAVNEVÆRKER – RIGETS TILSTAND (LARS M) 2023 OG 2024

STØRRE ANLÆG MV

- NY AFFALDSGÅRD INKL. NY KOMPRIMATOR
- TRÆBRO UDSKIFTNING AF TØMMER RUNDT DET "GULE HUS"
- NYE HØJISOLEREDE PORTE TIL UDLEJEDE LAGERRUM
- ÅRLIGE EFTERSYN AF MASTEKRAN, LOSSEKRAN OG 30 TONS KRAN
- ÅRLIG KONTROL AF IS UDLEVERINGENS VEJEBÅND
- ISVÆRK ÅRLIGE LOVPLIGTIGE EFTERSYN AF AMMONIAKANLÆG
- OMBYGNING/RENOVERING HAVNEKONTORET VESTRE MOLE 2
- FÆLLESHUS - 1. SAL INDVENDIG MALET OG DELVIS NYE MØBLER
- LED PROJEKT

STRATEGI 2024

VISION

- Bæredygtig udvikling
- Stærk økonomi
- Tydelig spiller på det maritime landkort

KERNE- OPGAVER

- **Bønnerup Havns bygninger og havneværker**
- Erhvervsliv
- Fiskeri
- Lystbåde



- Drift
 - Eksekvering
 - Service
- Bæredygtig økonomi
- Udvikling

MÅL

Strategiske mål 1

- Sikker drift
- Eksekvering
- Servicetænkning
- Organisering

Bestyrelsessystem
Overblik/organisering
Årshjul

Opgavesystem

Beas

Højsæson medarbejder

Strategiske mål 2

- Stærk økonomi
- Styling

Budget 2024
- udarbejdet

Budget 2025
- Skitse og Proces
- Understøttende
analyse

Øget udlejning
- Indsats gl fiskebutik
- Genvurdere lejemål

Strategiske mål 3

- Udvikling
- Helhedsplan
- Arealudvikling
- Bæredygtighed

LAG ansøgning
Legeplads/aktivitets-ø

2024 uden sprøjtemidler
- Plan

Helhedsplan over
arealudnyttelse

Gratis Wifi

Strategiske mål 4

- Åbenhed
- Gennemsigtighed

Hjemmeside,
offentliggørelse af
referater mm

Revision
af vedtægter
og forretningsorden

Fokus på inddragende
proces helhedsplan

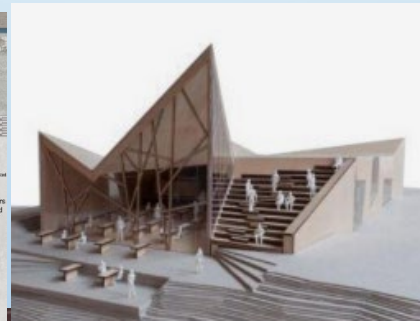
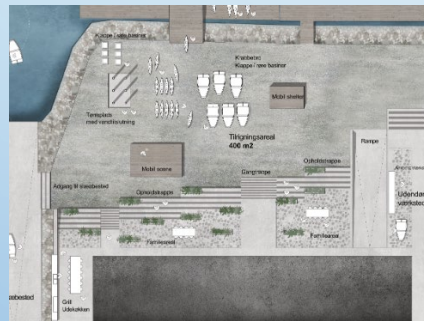
Advisory
Board/brugerpanel

God fondsledelse | Rette kompetencer i bestyrelsen, sammenhængskraft bagland



VISION

- FORTSAT BÆREDYGTIG UDVIKLING
- ET LEVENDE MARITIMT MILJØ MED PLADS TIL ALLE
- VARIERET OG MERE ERHVERVSLIV
- TURISME OG OPLEVELSESØKONOMI



FRA STRATEGI TIL HANDLING - 2024 PLAN

- OPGAVESYSTEM
- HØJSÆSON MEDARBEJDER
- BEAS
- MULIGHED FOR BETJENING VIA MOBIL
- ERHVERVSSTANDERE SKAL KUNNE BRUGES AF ALLE
- STATIVORDNING, GEBYR FOR EGEN BÅDVOGN

Strategiske mål 1

- Sikker drift
- Eksekvering
- Servicetænkning
- Organisering

Bestyrelsessystem
Overblik/organisering
Årshjul

Opgavesystem

Beas

Højsæson medarbejder

FRA STRATEGI TIL HANDLING - 2024 PLAN

- ØGET UDLEJNING
 - ARKADE/KRÆMMERE
 - FISKERIBASSIN VED LODSEKRAN BENYTTES TIL GÆSTESEJLERE
- GENVURDERE LEJEMÅL, SIKRE DER ADMINISTRERES UD FRA DE LEJEAFTALER DER INDGÅET
- UNDERSTØTTENDE ANALYSER

Strategiske mål 2

- Stærk økonomi
- Styring

Budget 2024
- udarbejdet

Budget 2025
- Skitse og Proces
- Understøttende
analyser

Øget udlejning
- Indsats gl fiskebutik
- Genvurdere lejemål

FRA STRATEGI TIL HANDLING - 2024 PLAN

- ØGET UDLEJNING
- PLEJEPLAN – UDEN SPRØJTEMIDLER
- UNDERSTØTTENDE ANALYSER
- LEJEPLADS/AKTIVITETS-Ø

Strategiske mål 3

- Udvikling
- Helhedsplan
- Arealudvikling
- Bæredygtighed

LAG ansøgning
Legeplads/aktivitets-ø

2024 uden sprøjtemidler
- Plan

Helhedsplan over
arealudnyttelse

Gratis Wifi

FRA STRATEGI TIL HANDLING - 2024 PLAN

- ADVISORY BOARD
- TRÆFFETID FORMAND
- INDDRAGENDE PROCES HELHEDSPLAN

Strategiske mål 4

- Åbenhed
- Gennemsigtighed

Hjemmeside,
offentliggørelse af
referater mm

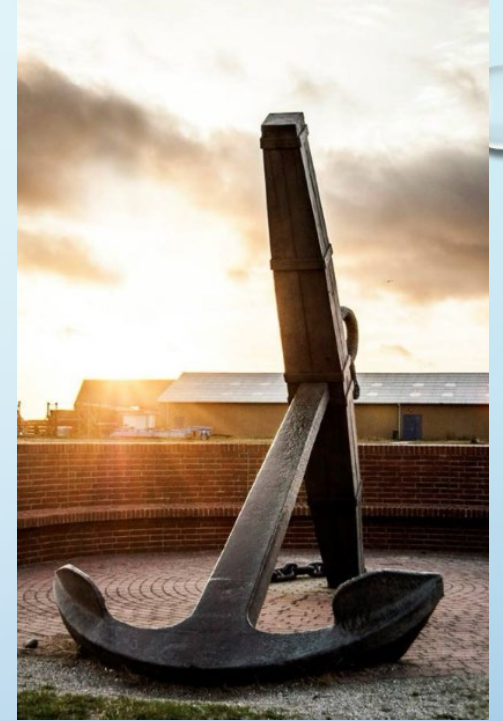
Revision
af vedtægter
og forretningsorden

Fokus på inddragende
proces helhedsplan

Advisory
Board/brugerpanel

ORDET ER FRIT

- SPØRGSMÅL
- RIS/ROS
- GODE IDEER



AFRUNDING OG KONKRETE AFTALER

- FRIVILLIGE
- PROCES HELHEDSPLAN

VIL DU VÆRE MED - SKRIVE
KONTAKTOPLYSNINGER TIL:

TINALYKKEANDERSEN@OUTLOOK.DK



AFRUNDING OG KONKRETE AFTALER

UBESVAREDE SPØRGSMÅL DRIFT

DRIFTSANSVARLIG@BOENNERUP-LBH.DK

TAK FOR I DAG

